

Enchentes no RS custaram R\$ 87 bilhões, diz presidente do BID

Ricardo Della Coletta

NOVA YORK O presidente do BID (Banco Interamericano de Desenvolvimento), Ilan Goldfajn, disse neste domingo (22) que as enchentes no Rio Grande do Sul no primeiro semestre geraram uma perda de R\$ 87 bilhões.

O cálculo foi feito a partir de uma avaliação do BID com o Banco Mundial e a Cepal (Comissão Econômica para a América Latina). “O Rio Grande do Sul foi uma tragédia. Quando ocorreu, a gente se comprometeu a fazer três coisas: uma é fazer uma avaliação com outras instituições, Banco Mundial, a Cepal. A gente, de fato, tem uma avaliação de um custo pesado, de R\$ 87 bilhões. Só por 2024 significa uma queda de 1,8% do PIB [do estado]”, disse Goldfajn.

Ele participou de um evento em Nova York organizado pelo Cebri (Centro Brasileiro de Relações Internacionais). As declarações do presidente do BID foram disponibilizadas por sua assessoria.

“Segundo, a gente também falou que precisa ter ajuda emergencial e ajuda de reconstrução. Na ajuda emergencial, a gente falou de até R\$ 1,5 bilhão —isso já foi 70% desembolsado. Além disso, teve ajuda humanitária que veio de várias fontes. E teve assistência técnica”, declarou.

De acordo com ele, o BID deve disponibilizar outros R\$ 4 bilhões para eventuais projetos relacionados à reconstrução do estado.

“A gente já olhou, e 80% desses R\$ 4 bilhões já têm o seu destino. Uma parte desse destino, já foi colocado aqui, é para pequenas e médias empresas. Outra parte para infraestrutura, outra parte também para poder ajudar os governos, o estadual também.”

O Rio Grande do Sul foi afetado por enchentes históricas entre abril e maio deste ano, que deixaram mais de 180 mortos e causaram destruição no estado.

As fortes chuvas afetaram 478 municípios do Rio Grande do Sul, que é formado por 497 cidades.

A tragédia gerou prejuízos em diversas áreas da economia, inclusive na infraestrutura. Estradas ficaram danificadas e pontes foram arrancadas pela força das águas. Cidadãos ficaram ilhados por dias.



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CAMPINAS
AVISO DE ABERTURA

Encontra-se aberto na Universidade Estadual de Campinas – UNICAMP o Pregão Eletrônico PE DGA Saúde 90129/2024, UASG 450161, Processo no. 01-P-22044/2024, do tipo menor preço, destinado a Registro de Preços de Luvas em látex, sem pó, para procedimento; e Luvas em látex para procedimento, talcada e estéril. O prazo de entrega das propostas eletrônicas será até o dia 08/10/2024 às 09h30min, sendo que a sessão pública será no mesmo dia e horário, pela página virtual do Portal de Compras do Governo Federal (<https://www.gov.br/compras/pt-br/>). O Edital na íntegra encontra-se disponível na página virtual do Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP (<https://www.gov.br/pncp/pt-br/>), no Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras) e no Diário Oficial do Estado de São Paulo - D.O.E.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA - COORDENADORIA DE UNIDADES PRISIONAIS DA REGIÃO METROPOLITANA DE SÃO PAULO - CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA - “DOUTOR CALIXTO ANTÔNIO” DE SÃO BERNARDO DO CAMPO

AVISO DE LICITAÇÃO - CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA “DOUTOR CALIXTO ANTÔNIO” DE SÃO BERNARDO DO CAMPO Torna público a abertura e licitação PREGÃO ELETRÔNICO 90013/2024 (participação Ampla), Processo SEI 006.00338233/2024-07 CDU:20240962336, objetivando a Aquisição de material de consumo, material de escritório, para uso neste CDP de São Bernardo do Campo – CNPJ 96.291.141/0136-72. A sessão pública será realizada no endereço compras.sp.gov.br no dia 03/10/2024, às 09:00 horas. Consulte os editais em compras.sp.gov.br

Edital de Convocação de Assembleia Geral Específica do Sindicato dos Trabalhadores no Serviço Público Municipal de Itapeva e Região. CNPJ/MF sob o nº 58.979.709/0001-60 - Entidade Sindical de Primeiro Grau - Edital de Convocação - O Sindicato dos Trabalhadores no Serviço Público Municipal de Itapeva e Região - STSPMIR que compreende os seguintes municípios na base territorial: Buri/SP, Guapiara/SP, Itaberá/SP, Itapeva/SP (sede regional), Nova Campina/SP, Ribeirão Branco/SP e Taquarivaí/SP, entidade sindical representativa da categoria de primeiro grau inscrita no CNPJ sob nº 58.979.709/0001-60, fundada em 15 de janeiro de 1991, com endereço na Avenida Mario Covas nº 740 - Centro - Itapeva - SP, CEP 18400-50, neste ato representado por sua Presidenta Regina Célia de Almeida que no uso de suas atribuições legais e estatutárias nos termos dos Artigos: 21- alínea “d” e artigo 12 em seu parágrafo único, Convoca Todos Seus Associados em pleno gozo estatutário para comparecerem à Assembleia Geral a ser realizada na data de 30 (segunda - feira) de setembro de 2024 às 16h30 em 1ª (primeira) chamada com maioria absoluta dos associados e, não havendo quórum suficiente ao estabelecido, às 17h00 em 2ª (segunda) e última chamada na mesma data, com qualquer número de associados presentes a ser instalada e realizada na Avenida Mario Covas nº 740 - Centro - Itapeva - SP, para discutir e deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Alteração Estatutária. Itapeva - SP, 22 de setembro de 2024. Regina Célia de Almeida - Presidenta.



EDITAL DE LEILÃO - EXCELENTE IMÓVEIS SÃO PAULO/SP E GOIÂNIA/GO





GOIÂNIA

João Alves Barros, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na Junta Comercial do Estado de Goiás JUCEG sob o nº 007, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pela COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA REGIÃO METROPOLITANA DE GOIÂNIA LTDA - SICOOB SECOVICRED, inscrita no CNPJ nº 07.599.206/0001-29, promoverá a **VENDA CONJUNTA em Leilão (1º ou 2º)** dos imóveis abaixo descritos e caracterizados, nas datas, horários e local infratitados, na forma da Lei nº 9.514/97, quais sejam:

IMÓVEL EM GOIÂNIA-GO: Lote nº 02, Quadra nº 20, à Alameda dos Alamos, no **RECREIO DOS BANDEIRANTES, Goiânia-GO**, com área de 6.938,97m², sendo: 68,16m de frente para Alameda Alamos; 112,00m de fundos, com o lote 03; 106,66m pelo lado direito com o lote 01; e, 59,00m pelo lado esquerdo, com área maior. Matrícula nº 20.586 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição da Comarca de Goiânia/GO. Imóvel ocupado; e

IMÓVEL EM ITAPEVA-SP: Uma área de terras denominada de lote 17A, desmembrada de maior porção do lote 17, Quadra U, Rua Alberto Marciano Saponga de Oliveira, do Loteamento Jardim Virgínia, Itapeva-SP, conteúdo 3.315,11 m². Matrícula nº 25.904 do Cartório de Registro de Imóveis de Itapeva-SP. Imóvel ocupado. **OBSERVAÇÃO IMPORTANTE:** O referido imóvel possui anotado em sua matrícula de nº 25.904 tanto averbações relativas à existência de ações de execução promovidas por terceiros, como registros de penhoras em ações de terceiros, de forma que o arrematante é exclusivamente responsável pelos objetos das ações de execução averbadas e penhoras registradas na matrícula do imóvel em referência, bem como pela baixa e cancelamento de tais anotações, isentando a COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DA REGIÃO METROPOLITANA DE GOIÂNIA LTDA - SICOOB SECOVICRED de quaisquer responsabilidades. Assim, sendo, eventuais interessados na arrematação do referido imóvel deverão fazer o prévio exame da sua certidão de matrícula atualizada, a qual se encontra disponível para consulta no site da Leilo - www.leilo.com.br.

A venda em público leilão dos referidos imóveis será feita de forma conjunta ficando certo que caso haja divergência de área construída não averbada ou quaisquer outras exigências dos competentes Cartório de Registro de Imóveis, a regularização será de responsabilidade do arrematante. O arrematante também é responsável pela desocupação dos imóveis, assim como pelos débitos de ITU, IPTU, ÁGUA, ENERGIA ELÉTRICA, taxas diversas, e todos e quaisquer outros débitos e pendências que possam recair sobre os bens, a partir da arrematação.

LOCAL DO LEILÃO: Avenida Bela Vista, N. 1.800

Setor Chácaras Bela Vista - Aparecida de Goiânia - GO

1º Leilão dia 26/09/2024, às 10h - Valor mínimo: R\$ 5.251.000,00.

2º Leilão dia 27/09/2024, às 10h - Valor mínimo: R\$ 3.426.633,42

Condições de Pagamento: À vista, mais 5% de comissão do leiloeiro.

Cadastre-se e participe do leilão pela internet - www.LEILO.com.br

Informações: (62) 3249-9800 - Leilão Presencial e on-line.



UNIMED NACIONAL - COOPERATIVA CENTRAL
CNPJ/MF nº 02.812.468/0001-06 - NIRE 35.400.050.951

Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocadas as 337 (trezentas e trinta e sete) Associadas da **UNIMED NACIONAL - COOPERATIVA CENTRAL (“Unimed Nacional”)**, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 08 de outubro de 2024, às 12h, em primeira convocação; às 13h, em segunda convocação, e às 14h em terceira convocação (horário de Brasília), de modo **Semipresencial (presencial ou digital)**, nos termos da IN DREI 81/2020, alterada pela IN DREI 01/2024 e da Lei 5.764/71 (“Assembleia”). A Assembleia, no formato presencial, será realizada, na sede social da Unimed Nacional, localizada na Rua Frei Caneca, nº 1355, 15º andar, Consolação, São Paulo - SP, CEP: 01307-003 e para o formato digital, o acesso será realizado, via plataforma digital a ser disponibilizada pela Unimed Nacional, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **I. Matéria Informativa: 1.** Prestação de Contas da Diretoria Estatutária da Unimed Nacional; e **II. Matéria Deliberativa: 2.** Ações para cumprimento do Termo de Assunção de Obrigações Econômico-Financeira - TAOEF junto à Agência Nacional de Saúde Suplementar. **Notas: a) Quórum de Instalação:** O quórum de instalação é de: (i) 2/3 (dois terços) do número das Associadas, em primeira convocação; (ii) metade e mais uma das Associadas, em segunda convocação; e (iii) qualquer número de Associadas, em terceira convocação; **b) Quórum de Deliberação:** As deliberações serão tomadas por maioria do total dos votos das Associadas presentes no momento da votação e que não estejam impedidas de votar e de serem votadas, sendo vedado o voto por procuração. Para garantir seu direito de voto na Assembleia, a Associada precisa estar adimplente com suas obrigações sociais, observado o disposto nos artigos 6º, 7º, 9º e 17 do Estatuto Social da Unimed Nacional; **c) Credencial - Indicação de Delegado:** A delegação será exercida na forma do disposto no artigo 20 do Estatuto Social da Unimed Nacional, mediante preenchimento de credencial disponibilizada para as Associadas por meio do Manual de Participação e divulgada no *website* da Unimed Nacional <https://www.unimednacional.coop.br/>. Fica sob a responsabilidade única e exclusiva da Associada, a comunicação imediata de eventual mudança em sua gestão, no período que anteceder à Assembleia da Unimed Nacional, e, consequentemente, em sua representação na Assembleia, por meio da atualização do credenciamento; **d) Participação na Assembleia:** A Associada que desejar participar da Assembleia deverá enviar a credencial preenchida e assinada para o e-mail assembleia@unimednacional.coop.br. Após o recebimento da credencial válida, a Unimed Nacional enviará ao Delegado da Associada, no e-mail indicado na credencial: **(i) Presencial:** a confirmação de recebimento da credencial. Será considerado presente, no formato presencial, o Delegado da Associada que comparecer no local, data e horário indicados acima, mediante a aposição de sua assinatura no Livro de Presença de Associadas da Unimed Nacional; e **(ii) Digital:** a confirmação de recebimento da credencial e da efetivação automática de inscrição na plataforma digital disponibilizada. Será considerado presente, no formato digital, o Delegado da Associada que acessar a plataforma na data e horário indicados acima; **e) Recomendações:** (i) Para fins de melhor organização da Assembleia, recomenda-se às Associadas o credenciamento e efetivação da inscrição na plataforma digital, caso opte pela participação digital, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas a contar da hora marcada para a realização da Assembleia; (ii) A Unimed Nacional sugere que os Delegados das Associadas acessem a plataforma digital previamente para realização de testes e reconhecimento de suas funcionalidades, objetivando otimizar sua utilização no dia da Assembleia; (iii) Na data de realização da Assembleia o acesso à plataforma digital deverá ser realizado com, no mínimo, 30 (trinta) minutos de antecedência em relação ao horário previsto para seu início; e **(iv)** A Unimed Nacional não se responsabiliza por problemas de conexão que as Associadas venham enfrentar, assim como por quaisquer outras situações que não estejam sob o seu controle, incluindo, mas não se limitando, instabilidade na conexão com a internet, incompatibilidade com a plataforma digital, com os equipamentos utilizados, falha no fornecimento de energia elétrica, dentre outros; e **f) Suporte:** As dúvidas poderão ser encaminhadas para o e-mail assembleia@unimednacional.coop.br.

São Paulo, 23 de setembro de 2024
Dr. João Lian Júnior
Presidente do Conselho de Administração da Unimed Nacional - Cooperativa Central

PREFEITURA MUNICIPAL DE ILHA SOLTEIRA
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 004/2024 – FORMA ELETRÔNICA
Nº EDITAL FS000069/24 (IDENTIFICAÇÃO BLL)

OBJETO: Concessão onerosa de uso, do imóvel denominado “Área da Balança”, situado na Avenida Maria Geralda da Conceição (sistema Viário 3º Área), de propriedade da Prefeitura Municipal de Ilha Solteira, contido no interior da matrícula 16.104 do Cartório de Registro de Imóveis de Pereira Barreto/SP. **CRITÉRIO:** Maior lance(em UFM – Unidade Fiscal do Município). **ABERTURA DAS PROPOSTAS:** 17/10/2024, a partir das 08h00 horas. **DISPUTA DE PREÇOS:** 17/10/2024, com início às 09h00 (horário de Brasília) no site: bilcompras.com. Informações e Edital na íntegra à disposição dos interessados no PNCP, nos sites: www.ilhasolteira.sp.gov.br, bilcompras.com e na Divisão de Compras e Licitações, Sala 01 da Prefeitura Municipal de Ilha Solteira, situada na Praça dos Paiaaguás, nº 86, Centro, na cidade de Ilha Solteira/SP – CEP: 15.385-009. Outras informações e/ou esclarecimentos pelo fone (18) 3743-6020 ou e-mail: compras@ilhasolteira.sp.gov.br. Ilha Solteira, 23/09/2024. Otávio Augusto Giantomassi Gomes - Prefeito.

Prefeitura da Estância Turística de Avaré
AVISO DE EDITAL
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 135/24 – PROCESSO Nº. 211/24
COM COTA RESERVADA PARA ME, EPP OU MEI

Objeto: Registro de preços para eventual aquisição de material descartável para o Pronto Socorro Municipal e Unidades de Saúde. **Recebimento das Propostas:** 25 de setembro de 2024 das 8 horas até 7 de outubro de 2024 às 8 horas. **Abertura das Propostas:** 7 de outubro de 2024 às 8h10min. **Início da Sessão de Disputa de Lances:** 7 de outubro de 2024 às 9 horas. **Informações:** Dep. Licitação – Praça Juca Novaes nº 1.169, Fone/Fax (14) 3711-2500 – Ramal 225 – www.bilcompras.com – Prefeitura da Estância Turística de Avaré, 16 de setembro de 2024 – Carolina Aparecida Franco de Freitas – Pregoeira.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 140/24 – PROCESSO Nº 218/24
COM COTA RESERVADA PARA ME/EPP/MEI

Objeto: Registro de preços para eventual aquisição futura de dieta enteral para atender pacientes do Programa Nutricional do Município. **Recebimento das Propostas:** 24 de setembro de 2024 às 08:00 até 04 de outubro de 2024 às 08:00. **Abertura das Propostas:** 04 de outubro de 2024 às 08:10. **Início da Sessão de Disputa de Preços:** 04 de outubro de 2024 às 09:00. **Informações:** Dep. Licitação – Praça Juca Novaes nº 1.169, Fone/ Fax (14) 3711-2500 – Ramal 225 – bilcompras.com – Prefeitura da Estância Turística de Avaré, 18 de setembro de 2024 – Raquel Molina Negrão – Pregoeira.



PODER JUDICIÁRIO
Tribunal Regional Eleitoral da Bahia
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 90002/2024

O Tribunal Regional Eleitoral da Bahia torna pública a realização da Concorrência Eletrônica n.º 90002/2024, do tipo “menor preço”, sob o regime de empreitada por preço unitário, destinada à contratação de Empresa de Engenharia ou Arquitetura para a execução da REFORMA DO FÓRUM ELEITORAL DE VALENÇA-BA, conforme especificações constantes no Memorial Descritivo, Projeto e Planilha Orçamentária que acompanham o Projeto Básico (Anexo I do Edital) e seus demais Anexos. A Licitação será realizada em sessão pública, por meio da INTERNET, no site www.gov.br/compras (Portal de Compras do Governo Federal). Código UASG: 70013. Abertura das propostas: às 09h (horário de Brasília) do dia 09.10.2024. O Edital, contendo todas as informações, encontra-se disponível no endereço acima, no site www.tre-ba.jus.br, bem como no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP. Outras informações pelo telefone (71) 3373-7081/3373-7318.

Salvador, 23 de setembro de 2024
Arthur Ribeiro Rocha
Presidente da Comissão de Licitação

Agenda de Leilões Mercedes-Benz
ID: 261539



Veículo Anfíbio Argo Avenger, Sucata de Cobre, Estruturas Metálicas Porta-Paletes, Plataforma Elevatória Automotiva

Encerramento: 03/out às 16h30

Juiz de Fora/MG

Lances iniciais a partir de R\$ 38,00



saiba mais

Leiloeiro Oficial – Renato Schlobach Moysés – JUCESP nº 654

 Consulte condições em www.superbid.net

 (11) 4950-9400

SOLD

AGENTE AUTORIZADO SUPERBID EXCHANGE

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online



DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pelo Credor Fiduciário **RED FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP**, inscrito no CNPJ sob nº 17.250.006/0001-10, com sede na cidade São Paulo/SP, neste ato representado pela sua administradora **FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 03.317.692/0001-94, com sede em São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular com Força de Escritura Pública de Alienação Fiduciária de Bens Imóveis em Garantia e outras Avenças, e da Cédula de Crédito Bancário nº 016951429, datados de 19/10/2022, na qual figuram Fiduciantes **ELIZABETH ONO ISHIKIRYAMA**, brasileira, enfermeira, portadora do RG nº 7.558.118, inscrita no CPF sob nº 032.299.328-89, e seu cônjuge **HIDITOSHI ISHIKIRYAMA**, brasileiro, médico, portador do RG nº 3.733.486, inscrito no CPF sob nº 688.618.428-87, casados pelo regime de comunhão universal de bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP; **IVAN TOMOYOSHI DOHI**, brasileiro, viúvo, engenheiro, portador do RG nº 3.974.994 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 535.900.748-68, residente em Arujá/SP, e **IVAN TOMOYOSHI DOHI JUNIOR**, brasileiro, solteiro, maior, estudante, portador do RG nº 29.914.774-5 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 223.869.028-03, residente em Arujá/SP e como devedora anuente **DROGARIA DROGANADI LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 60.430.030/0001-60, com sede em São Paulo/SP, neste ato representada por seus sócios-administradores **Carolina Badoco Melges**, portadora do RG nº 24.254.848-9 SSP/SP, inscrita no CPF sob o nº 221.724.688-78, e **Rafael Melges**, portador do RG nº 27.449.480-2, inscrito no CPF sob o nº 282.429.118-43, promovê-la a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infratitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **2. Descrição do imóvel:** Uma Gleba de Terras situada no Bairro Do Olho D'água Zona Rural do distrito, município e comarca de Mairiporã/SP, com frente para a Rodovia Fernão Dias, distando aproximadamente, dois (2) quilômetros da entrada da cidade, no sentido de quem segue para Atibaia, do lado esquerdo da referida rodovia, tendo seu início na altura do Km 63+870,00m, melhor descrito e caracterizado em seus limites e confrontações na referida matrícula. A descrição encerra uma área de 400.161,53m² ou 40,0161 hectares ou ainda 16,5356 alqueires. **Imóvel objeto da matrícula nº 29.267 do Oficial de Registro de Imóveis de Mairiporã/SP.** **Observação:** (i) Imóvel com APP e área de servidão para passagem de linha de transmissão. (ii) Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e 5º único da lei 9.514/97. Recai sob o imóvel a ação: 1002956-88.2024.8.26.0338 – Usucapião 2ª VARA FORO DE MAIRIPORÃ. **3. Datas e valores dos leilões:** >1º Leilão: 03/10/2024, às 10:30 h. Lance mínimo: R\$ 8.770.000,00. >2º Leilão: 10/10/2024, às 10:30 h. Lance mínimo: R\$ 13.083.000,00. **4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda:** 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrará-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. 5.3. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. 5.4. O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. 5.5. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. 5.6. O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. 5.7. Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. 5.8. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. 5.9. Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. 5.10. Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. 5.11. Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. 5.12. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/33, que regulam a atividade da leiloeira.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br